

2.1.3.6 通讯系统

由电信部门提供通讯电缆至场区的弱电设备间，经电信电缆交接箱引接至各建筑物内，在单体建筑设计时，每栋单体建筑入口处设置电话分接箱，以便市话线路入户。电信管路平面布置主要沿道路敷设，部分管路经绿化带敷设。运营商室外主干至总机房、总机房至地下室弱电间和楼层管道井（间）之间的沟通线缆由各运营商自行考虑并实施，建议采用无源光网络方式实施（PON 形式）。

2.1.3.7 项目内外交通

项目北临五彩路，南临松花江路，东临新星路，西临太行山路，现状道路可以满足出行需要，地理优势明显。在位于项目区东侧临近太行山路开设一个车行出入口和南侧松花江路布设一个人行出入口，区内道路主要为水泥路面，路宽为 5m~7m，可以满足出行需要。

2.1.3.8 项目与周边市政依托关系

（1）市政道路

项目区北侧紧邻五彩路，东侧为太行山路，南侧为松花江路，西侧为新星路，项目周边有成网的市政道路，交通便利。

（2）市政管网

供水由项目区北侧五彩路和南侧松花江路分别接入一根 DN200mm 给水管网，管材采用 HDPE 双壁波纹排水管，供地块内所有建筑物生活及消防用水；排水经处理后与其他废水排入项目区南侧松花江路现有市政污水系统内，污水管网管径 DN200mm，管材采用 HDPE 双壁波纹排水管。

（3）市政供电

本项目供电电压为 220V/380V，项目区设 10KV 开闭所 1 座，由松花江路引入，大概位置为项目南出入口向西 50m。

（4）市政通讯

项目区通讯光缆由松花江路引入。